01

RELAZIONE TECNICA ASSEVERAZIONE UNICA

PROPRIETA' / GESTORE:
DATA 4 ITALY Srl
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 Milano

PROGETTISTA:

Indice

Dati del progettista

Dichiarazioni

Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze

Dichiarazioni relative ai vincoli

Tutela ecologica/ambientale

Tutela funzionale

Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da Olivier Nicolas Pierre Micheli

Al comune di: SETTIMO MILANESE

In data

- ○ **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**
  (art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- ○ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**
  (art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ◉ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**
  (art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ○ **PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**
  (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL PROGETTISTA

Codice fiscale | G | R | R | P | L | A | 5 | 3 | A | 3 | 0 | Z | 6 | 0 | 0 | R |

Nome Paolo Cognome Garretti

Iscritto all' ordine/ collegio degli Architetti di Milano n. 9332

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA CHE

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

i lavori riguardano l'immobile individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale; le opere in progetto sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività Alternativa al Permesso di Costruire in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 23 del d.P.R. n. 380/2001:

1.1 ☐ interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni (Attività n. 8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016, art. 10 comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)

1.2 ☑ interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti (Attività n. 10, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.3 ☐ interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche (Attività n. 10, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.4 ☐ altri interventi individuati dalla legislazione regionale (specificare il tipo di intervento come da relazione tecnico-illustrativa delle opere)

consistono in:

REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO ADIBITO A DATA CENTER DENOMINATO DC06

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

da compilare ⓘ **si** ◉ **no** ○

Il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree : ⓘ

	Totale	Ricadente in area agricola ⓘ	Ricadente in area naturale / seminaturale e boscata (complessiva) ⓘ	Ricadente nella sola area boscata ⓘ	Ricadente in aree dismesse ⓘ
Superficie del lotto (mq)	59.370	0	0	0	59.370

Rappresentazione cartografica

Coordinate dell'intervento: (UTM32N – WGS84) Coord. asse X 45,47 Coord. asse Y 9,04

- ○ l'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica
- ◉ l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica
  - ☐ allega l'elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

Dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile

	ESISTENTE	PROGETTO	
	complessivo	complessivo	di cui nuova costruzione/ampliamento
Superficie lorda residenziale (mq)			
Superficie lorda turistico ricettiva (mq)			
Superficie lorda servizi privati (mq)			
Superficie lorda direzionale (mq)			
Superficie lorda commerciale (mq)			
Superficie lorda produttiva (mq)	12.462,10	16.146,57	3.684,47
Superficie lorda rurale (mq)			
Totale SL	12.462,10	16.146,57	3.684,47
Superficie lorda residenziale recupero sottotetto (mq)			
Superficie lorda (mq) recupero seminterrato			
residenziale			
terziario			
commerciale			
Totale SL di recupero			
* Volumetria residenziale (mc)			
* Volumetria turistico ricettiva (mc)			
* Volumetria servizi privati (mc)			
* Volumetria direzionale (mc)			
* Volumetria commerciale (mc)			
* Volumetria produttiva (mc)	41.124,93	53.283,68	12.158,75
* Volumetria rurale (mc)			
Totale volume*	41.124,93	53.283,68	12.158,75
* Volumetria residenziale recupero sottotetto			
* Volumetria recupero seminterrato			

residenziale			
terziario			
commerciale			
Totale volume recupero			
Superficie coperta (s.c.) mq	10.026,00	13.300,22	3.274,22
Numero di piani (n)		2,00	
Numero di unità immobiliari (n)		1,00	

*si riferisce al volume urbanistico

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente o in salvaguardia **da compilare** si ◉ no ○

l'oggetto dell'intervento è compreso in area:

☐ PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)

Specificare: Zona: Art.:

☑ PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI

Specificare: PII DATA 4 ITALY Zona: ambito di trasform Art.:

☐ ALTRO:

Specificare: Zona: Art.:

4) Barriere architettoniche **da compilare** si (●) no ( )

l'intervento

4.1 ( ) non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale

4.2 ( ) interessa un edificio privato aperto al pubblico e le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto

4.3 (●) è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:

- 4.3.1 [ ] accessibilità
- 4.3.2 [x] visitabilità
- 4.3.3 [ ] adattabilità

4.4 ( ) pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:

- 4.4.1 [ ] presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella Relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati.

5) Sicurezza degli impianti e dispositivi **da compilare** si (●) no ( )

l'intervento

5.1 ( ) non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 (●) comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

5.2.1 [x] di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.1.1 ( ) non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.1.2 (●) è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.2 [ ] radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.2.1 ( ) non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.2.2 ( ) è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.3 [x] di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.3.1 ( ) non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.3.2 (●) è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.4 [x] idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.4.1 ( ) non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.4.2 (●) è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.5.1 ○ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.5.2 ○ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.6 ☑ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.6.1 ◉ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.6.2 ○ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.7 ☑ di protezione antincendio. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.7.1 ◉ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.7.2 ○ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

- 5.2.8.1 ○ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.8.2 ○ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.3 dispositivi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia 119 del 14/1/2009):

- 5.3.1 ◉ l'intervento non è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta
- 5.3.2 ○ l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega il progetto di realizzazione dei dispositivi anticaduta

6) Fabbisogni energetici

da compilare **si** ◉ **no** ○

6.1 l'intervento, in materia di risparmio energetico

- 6.1.1 ○ non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005
- 6.1.2 ◉ è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni;

6.2 l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.2.1 ○ non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel D.Lgs. n. 28/2011) né edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/6/2015)

6.2.2 ◉ è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto

6.2.2.1 ◉ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni

6.2.2.2 ○ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del D.Lgs. 28/2011

6.3 l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 D.Lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/2015) può accedere ai seguenti bonus:

6.3.1 ☐ detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.2 ☐ detrazione spessori ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.3 ☐ incentivo volumetrico del 5 % ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011

6.3.4 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.5 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.6 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.7 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.8 ☐ deroga dal limite dell'indice di edificabilità ai sensi della L.R. 31/2014

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico **da compilare** **si** ◉ **no** ○

l'intervento

7.1 ○ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995

7.2 ◉ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto allega:

7.2.1 ☐ Documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

7.2.2 ☑ Valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

7.3 ◉ non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

7.4 ○ rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

7.4.1 ☐ prevede relazione, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/2001

7.4.2 ☐ prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 13/2001

8) Produzione di materiali di risulta **da compilare** si ◉ no ○

L'intervento

8.1 ○ non comporta la realizzazione di scavi e/o demolizioni

8.2 ◉ comporta la produzione di 6.000 m3 di materiali da scavo misurato in banco di cui:

8.2.1 ☐ si intende utilizzare _____ m3 come sottoprodotto, ai sensi del DPR 120/2017:

8.2.1.1 ○ in "cantieri di piccole dimensioni" nonché in "cantieri di grandi dimensioni" ai sensi degli articoli 21 e 22 del D.P.R. 120/2017 e la dichiarazione di utilizzo (art. 21 del DPR 120/2017) sarà presentata 15 gg prima dell'inizio dei lavori di scavo,

8.2.1.2 ○ in "cantiere di grandi dimensioni", nel corso di attività o di opere soggette a VIA o AIA di competenza statale, come definito nell'art. 2, comma 1, lett. u) del D.P.R. 120/2017, si comunicano gli estremi del provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____ comprensivo delle valutazioni in merito al Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR medesimo e di cui si allega copia;

8.2.2 ☐ si intende utilizzare _____ m3 nello stesso luogo di produzione ai sensi dell'articolo 185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 152/2006 nel caso di opere:

8.2.2.1 ○ non soggette a VIA;

8.2.2.2 ○ soggette a VIA statale, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 185, comma 1, lettera c) del Dlgs n. 152/2006;

8.2.2.2.1 ○ si trasmette il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

8.2.2.2.2 ○ si trasmetterà prima dell'inizio dei lavori il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

8.2.3 ☑ si intende gestire 6.000 m3 come rifiuto ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

8.3 ☐ riguarda interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e produce indicativamente _____ m3 di rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

9) Prevenzione incendi **da compilare** si (●) no ( )

l'intervento

9.1 (●) non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

9.2 ( ) è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'art 2 comma 3 del d.P.R. n. 151/2011:

( ) A ( ) B ( ) C e quindi

9.2.1 ( ) non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

9.2.2 ( ) è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

9.2.2.1 ( ) allega la documentazione necessaria per la valutazione del progetto

9.2.2.2 ( ) la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata a [ ] con prot. N. [ ] in data [ ]

9.2.2.3 ( ) la valutazione del progetto è stata ottenuta da [ ]

con prot. N. [ ] in data [ ]

9.2.3 ( ) presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011 e allega la deroga ottenuta da [ ] con prot. N. [ ] in data [ ]

9.3 ( ) opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto **da compilare** si (●) no ( )

le opere

10.1 (●) Non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto

10.2 ( ) Interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto per i quali:

10.2.1 ○ si procederà a "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. Lgs. N. 81/2008 e pertanto:

10.2.1.1 ○ l'impresa ha trasmesso il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con

prot. N° [ ] in data [ ]

10.2.1.2 ○ l'impresa trasmetterà il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune

10.2.2 ○ Non si procederà ad intervento di "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. L GS. N. 81/2008

11) Conformità igienico-sanitaria **da compilare** ⓘ **si** ◉ **no** ○

L'intervento

11.1 ◉ Rispetta i requisiti igienico sanitari

11.2 ○ comporta deroga ai requisiti igienico-sanitari e pertanto

11.2.1 ○ allega la documentazione necessaria per ottenerla

11.2.2 ○ la relativa deroga è stata richiesta a [ ] con prot. N. [ ] in data [ ]

11.2.3 ○ la relativa deroga è stata ottenuta da [ ] con prot. N. [ ] in data [ ]

11.3 ○ non è assoggettato al rispetto dei requisti igienico sanitari

12) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici **da compilare** si (●) no ( )

12.1 Aspetti sismici

12.1.1 ( ) l'intervento non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93, 94 e 94 bis del d.P.R. n. 380/2001

12.1.2 ( ) l'intervento costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a [ ]

con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.3 (●) l'intervento prevede opere soggette a comunicazione di deposito ai sensi degli articoli 93, 94, 94bis, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della l.r. 33/2015 in quanto ricadenti:

- in zona sismica 2 di "minore rilevanza" o "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi del d.P.R. n. 380/2001, articolo 94bis, comma 1, lettere b e c
- in zona sismica 3 e 4,

pertanto

12.1.3.1 ( ) si presenta contestualmente la comunicazione di deposito sismico e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.1.3.2 ( ) la comunicazione di deposito è già stata presentata presso [ ]

con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.3.3 (●) la comunicazione di deposito verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.1.4 ( ) Prevede opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi degli articoli 93, 94 e 94.bis- comma 3, del d.P.R. n. 380/2001 e degli articoli 6 e 8 della l.r. 33/2015 "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi del d.P.R. n. 380/2001, articolo 94.bis- comma 1, lettera a, ricadenti in zona sismica 2, pertanto:

12.1.4.1 ( ) si presenta contestualmente l'istanza di autorizzazione sismica e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.1.4.2 ( ) l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata a [ ]

con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.4.3 ( ) l'autorizzazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ]

in data [ ]

12.1.4.4 ( ) l'autorizzazione verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori

12.2 Interventi di sopraelevazione

12.2.1 (●) l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015.

12.2.2 ( ) l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.1 ( ) l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata contestualmente (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.2.2.2 ( ) l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a [ ] in data [ ] con prot. n. [ ]

12.2.2.3 ( ) l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.2.2.4 ( ) l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento non è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.5 ( ) contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.2.2.6 ( ) l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata a [ ] in data [ ] con prot. n. [ ]

12.2.2.7 ( ) la certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.2.2.8 ( ) l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.3 Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. 380/2001

12.3.1 ○ l'intervento non prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e non richiede la specifica denuncia

12.3.2 ◉ l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e richiede la specifica denuncia, pertanto:

12.3.2.1 ○ contestualmente presenta la denuncia

12.3.2.2 ○ la denuncia è già stata presentata a [ ]

in data [ ] con prot. n. [ ]

12.3.2.3 ○ la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del d.P.R. 380/2001 e dell'articolo 6 comma 4 L.R. n. 33/2015 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del d.P.R. 380/2001.

12.3.2.4 ◉ la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.4 Sistemi geotecnici

12.4.1 ○ l'intervento non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 e non richiede il deposito della relazione geologica né della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018

12.4.2 ◉ l'intervento prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 soggetti al deposito della relazione geologica e della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, pertanto:

12.4.2.1 ◉ allega la relazione geologica

12.4.2.2 ○ la relazione geologica è già stata presentata a [ ] in data [ ]

con prot. n. [ ]

12.4.2.3 ○ la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.4.2.4 ○ la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.4.2.5 ◉ allega la relazione geotecnica

12.4.2.6 ○ la relazione geotecnica è già stata presentata a [ ]

in data [ ] con prot. n. [ ]

12.4.2.7 ○ la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.4.2.8 ○ la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni **da compilare** si ◉ no ○

in relazione alla qualità ambientale dei terreni, l'area di intervento:

13.1 ☑ non richiede indagini ambientali preliminari, ai sensi dei regolamenti e degli strumenti urbanistici vigenti;

13.2 ☐ non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta;

13.3 ☐ è stata oggetto di un'analisi di rischio sito-specifica, che ha dimostrato la compatibilità ambientale dei terreni e delle acque di falda con valutazione di rischio accettabile, per la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come da provvedimento n. [ ] del [ ] rilasciato da [ ] (rif. art. 242, c. 5 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.4 ☐ è stata oggetto di bonifica:

13.4.1 ☐ dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] (rif. artt. 248, c. 2 – 242bis. c. 4 del D.lgs. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.4.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] (rif. art. 248, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.5 ☐ è attualmente oggetto di un intervento di bonifica:

13.5.1 ☐ dei terreni, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come da provvedimento n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.5.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento approvato come da provvedimento n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto.

14) Parcheggi pertinenziali **da compilare** si ◉ no ○

l'intervento:

14.1 ◉ non rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2 ○ rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2.1 ○ si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori

14.2.2 ○ allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari

15) Fascia di rispetto degli elettrodotti **da compilare** si ◉ no ○

l'intervento:

15.1 (•) non è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/2001

15.2 ( ) è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"

15.3 ( ) è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e allega la relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della L. 36/01.

16) Opere di urbanizzazione primaria **da compilare** **si** (•) **no** ( )

l'area / immobile oggetto di intervento:

16.1 (•) è dotata delle opere di urbanizzazione primaria

16.2 ( ) non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio

16.3 ( ) non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto

16.4 ( ) non è servita da opere di urbanizzazione e la realizzazione delle stesse non è necessaria per l'intervento

17) Scarichi idrici **da compilare** **si** (•) **no** ( )

l'intervento

17.1 ( ) non prevede scarichi idrici

17.2 (•) è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura (ai sensi del Regolamento regionale 6/2019 e del Regolamento d'Ambito vigente)

17.3 ( ) non è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura

IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O ASSIMILATE ALLE DOMESTICHE PREVISTI NEL PROGETTO

17.4 [x] è necessaria la richiesta di allacciamento al gestore del servizio di fognatura e:

17.4.1 ( ) si allega la comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura

17.4.2 ( ) la comunicazione è già stata inviata al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura con prot. n. [ ] in data [ ]

17.4.3 (•) la pronuncia da parte del gestore è già stata ottenuta con prot. n. [54242-14] in data [27/05/2014]

17.5 [ ] è necessaria la comunicazione/richiesta di assimilazione alle acque reflue domestiche (ai sensi del Regolamento regionale 6/2019 e del Regolamento d'Ambito):

17.5.1 ○ si allega la comunicazione/richiesta di assimilazione da trasmettere all'Ufficio d'ambito/gestore del servizio

17.5.2 ○ la comunicazione/richiesta di assimilazione è già stata inviata all'Ufficio d'ambito/gestore del servizio

17.5.3 ○ si allega la pronuncia da parte dell'ufficio d'Ambito/gestore del servizio

17.6 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019.

17.6.1 ○ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.6.2 ○ l'autorizzazione è stata già richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

17.6.3 ○ l'autorizzazione è stata ottenuta da _____ con prot.n. _____ in data _____

17.7 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali (ai sensi del Capo II - Autorizzazione agli scarichi del Dlgs 152/06 e del Regolamento regionale 6/2019) pertanto

17.7.1 ○ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.7.2 ○ l'autorizzazione è stata già richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

17.7.3 ○ l'autorizzazione è stata già ottenuta da _____ con prot. n. _____ in data _____

17.8 ☐ se lo scarico interessa aree demaniali:

17.8.1 ○ è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del Regio decreto n. 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

_____ con prot. n. _____ in data _____

17.8.2 ○ è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

_____ con prot. n. _____ in data _____

IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI DI ACQUE REFLUE INDUSTRIALI PREVISTI NEL PROGETTO

17.9 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in fognatura o in acque superficiali o su suolo o strati superficiali del sottosuolo e la stessa:

17.9.1 ○ è stata richiesta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

17.9.2 ○ è stata ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

da _____ con prot. n. _____ in data _____

17.10 ☐ se lo scarico interessa **aree demaniali**:

17.10.1 ○ è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

con prot. n. in data

17.10.2 ○ è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

con prot. n. in data

17.11 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019 e:

17.11.1 ○ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.11.2 ○ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n. in data

17.11.3 ○ l'autorizzazione è stata già ottenuta da con prot. n. in data

17.12 ☐ è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 (Capo II - Autorizzazione agli scarichi) e del Regolamento regionale 6/2019 pertanto

17.12.1 ○ si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.12.2 ○ l'autorizzazione è stata già richiesta a con prot. n. in data

17.12.3 ○ l'autorizzazione è stata già ottenuta da con prot. n. in data

IN RELAZIONE ALL'INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA RELATIVA ALLE ACQUE PLUVIALI

l'intervento

17.13 ○ non rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

17.14 ◉ rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)" e pertanto si allega:

17.14.1 ◉ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (casi in cui non si adottano i requisiti minimi di cui all'art 12 del r.r. 7/2017) unitamente:

- 17.14.1.1 ☑ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.1.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.1.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato

17.14.2 ○ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 lettera a), del r.r. 7/2017 (casi in cui si adotta il requisito minimo di cui all'art. 12, comma 2, del r.r. 7/2017) unitamente:

- 17.14.2.1 ☐ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.2.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.2.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato

17.14.3 ○ la dichiarazione motivata di impossibilità a realizzare le misure di invarianza idraulica, firmata dal progettista dell'intervento tenuto al rispetto del principio di invarianza idraulica e idrologica, unitamente al calcolo della monetizzazione secondo le modalità specificate all'articolo 16

17.14.4 ○ la dichiarazione del progettista attestante l'applicazione della casistica di cui all'articolo 12, comma 1, lettera a)

18) Intervento commerciale

da compilare **si** ◉ **no** ○

18.1 ◉ non è un intervento soggetto alla normativa commerciale

18.2 ○ è un intervento soggetto alla normativa commerciale, inerente un'attività rientrante nell'ambito del procedimento automatizzato di cui agli artt. 5 e 6 del D.P.R. 160/2010

18.3 ○ è un intervento soggetto alla normativa commerciale di cui al DLgs 114/98, L.R. n. 6/2010, alla DGR 1193/13 e alla DGR 6024/2009 e successive modifiche e integrazioni ed al Dpr 160/2010, e quindi:

18.3.1 ○ si richiede contestualmente apposito titolo abilitativo commerciale

18.3.2 ○ è stata richiesta apposita autorizzazione a _____ con prot. n. _____

in data _____

18.3.3 ○ è stata ottenuta apposita autorizzazione da _____ con prot. n. _____

in data _____

19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

da compilare **si** ◉ **no** ○

L'intervento riguarda edifici che:

19.1 ◉ non sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso;

19.2 ○ sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica — **da compilare** si (●) no ( )

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

20.1 (●) non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045, e

- 20.1.1 ( ) non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico
- 20.1.2 (●) incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico
  - 20.1.2.1 (●) l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico
  - 20.1.2.2 ( ) l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza e pertanto allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, c. 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)

20.2 ( ) ricade in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e le opere:

- 20.2.1 ( ) non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (art. 149 d.lgs 42/2004)
- 20.2.2 ( ) comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
  - 20.2.2.1 ( ) sono escluse dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'allegato A, punto (da indicare) [ ] e dall'articolo 4 del D.P.R. 31/2017
  - 20.2.2.2 ( ) sono assoggettate al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'allegato B, punto (da indicare) [ ] del D.P.R. 31/2017 e pertanto
    - 20.2.2.2.1 ( ) si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
    - 20.2.2.2.2 ( ) l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]
    - 20.2.2.2.3 ( ) l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata richiesta a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]
  - 20.2.2.3 ( ) sono assoggettate al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto
    - 20.2.2.3.1 ( ) si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
    - 20.2.2.3.2 ( ) l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]
    - 20.2.2.3.3 ( ) l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

21) Bene sottoposto ad autorizzazione / atto di assenso della Soprintendenza archeologica / storico culturale **da compilare** si (●) no ( )

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II – beni culturali del D.Lgs. n. 42/2004

21.1 (●) non è sottoposto a tutela

21.2 ( ) è sottoposto a tutela e pertanto

21.2.1 ( ) allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso

21.2.2 ( ) l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

21.2.3 ( ) l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

22) Bene in area protetta **da compilare** si (●) no ( )

l'immobile oggetto dei lavori

22.1 (●) non ricade in area tutelata ai sensi della l. 394/1991, della l.r.86/83 e della l.r.16/2007 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla l.r.16/2007, le Riserve naturali, i Monumenti naturali, il Parco nazionale dello Stelvio porzione lombarda)

22.2 ( ) ricade in area protetta e le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

22.3 ( ) ricade in area protetta, le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e sono conformi allo strumento di pianificazione o alle norme di salvaguardia dell'atto istitutivo in assenza di piano

22.3.1 ( ) non necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione;

22.3.2 ( ) necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione e allega la documentazione necessaria per richiederlo.

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico **da compilare** si (•) no ( )

ai fini del vincolo idrogeologico (articoli 1 e 7 del R.D. 3267/1923), l'area oggetto di intervento:

23.1 (•) non è sottoposta a vincolo

23.2 ( ) è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera b) della L.R. n. 31/2008 (la presente funge da comunicazione);

23.3 ( ) è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008, e pertanto

- 23.3.1 ( ) allega la certificazione
- 23.3.2 ( ) presenterà la certificazione prima dell'inizio lavori

23.4 ( ) è sottoposta a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto:

- 23.4.1 ( ) allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 23.4.2 ( ) l'autorizzazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____
- 23.4.3 ( ) l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____ con prot. n. _____ in data _____

23.5 ( ) è sottoposta a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

24) Zona boscata **da compilare** si (•) no ( )

per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (L.R. n. 31/2008 art. 42 e 43), l'intervento

24.1 (•) non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo;

24.2 ( ) comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto

- 24.2.1 ( ) allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente
- 24.2.2 ( ) l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____ con prot. n. _____ in data _____
- 24.2.3 ( ) l'autorizzazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico **da compilare** si (•) no ( )

l'area oggetto di intervento:

25.1 (●) non interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o con le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al R.R. n. 9/2015

25.2 ( ) interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al R.R. n. 9/2015 e pertanto:

25.2.1 ( ) è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico a

con prot. n. in data

25.2.2 ( ) è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico rilasciata/o da

con prot. n. in data

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

da compilare **si** (●) **no** ( )

l'intervento

26.1 (●) non ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)

26.2 ( ) ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella d.g.r. X/6738 del 19/06/2017 e inoltre

26.2.1 ( ) non ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA

26.2.2 ( ) ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e:

26.2.2.1 ( ) non è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2 ( ) è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica" e pertanto:

26.2.2.2.1 ( ) allega lo "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2.2 ( ) allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica"

l'intervento

26.3 (☑) è compatibile con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r.12/2005, art. 57 poiché:

26.3.1 (●) ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica

26.3.2 ( ) ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica ma la tipologia specifica di intervento o le norme geologiche del PGT non prevedono la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico

26.3.3 ( ) ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto:

26.3.3.1 ☐ allega la relazione di fattibilità geologica

26.3.3.2 ☐ allega l'approfondimento sismico

26.3.3.3 ☐ la consistenza dell'intervento non richiede approfondimenti geologici o sismici

27) Zona di conservazione "Natura 2000" **da compilare** si ◉ no ○

ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003), l'Intervento

27.1 ◉ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

27.2 ○ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

27.2.1 ○ allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

27.2.2 ○ la valutazione è stata effettuata da _____ con prot. n. _____ in data _____

27.2.3 ○ la valutazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

28) Fascia di rispetto cimiteriale **da compilare** si ◉ no ○

in merito alla fascia di rispetto cimiteriale

28.1 ◉ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

28.2 ○ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2004 articolo 8, e del Regio Decreto 1265/1934 art. 338.

28.3 ○ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, si allega la documentazione per la richiesta di deroga

29) Aree a rischio di incidente rilevante **da compilare** si ◉ no ○

in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs. 105/2015 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose"), l'opera

29.1 ◉ non è soggetta agli adempimenti del D.lgs. 105/2015;

29.2 ○ è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015 o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette al D.Lgs. n. 105/2015:

29.2.1 ○ lo stabilimento è di "soglia inferiore", ex lett. b) art. 3 ed è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo

in data [ ] con prot. n. [ ]

29.2.2 ○ lo stabilimento è di "soglia superiore", ex lett. c) art. 3 e:

29.2.2.1 ☐ è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo

in data [ ] con prot. n. [ ]

29.2.2.2 ☐ è stato presentato Rapporto di Sicurezza di cui all'art. 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data [ ] con prot. n. [ ]

29.2.2.3 ☐ ha ottenuto nulla osta di fattibilità di cui all'art.17 da [ ]

in data [ ] con prot. n. [ ]

29.2.2.4 ☐ è in attesa di nulla osta di fattibilità di cui all'art. 17

29.2.2.5 ☐ ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza di cui all'art. 17 a [ ]

in data [ ] con prot. n. [ ]

29.2.2.6 ☐ ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR), VVF ai sensi dell'art. 17in data [ ] con prot. n. [ ]

29.3 ○ l'opera è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015, ma non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio di incidente rilevante.

30) Altri vincoli di tutela ecologica **da compilare** si ◉ no ○

l'area/immobile oggetto di intervento

30.1 ◉ non risulta assoggettata ad altri vincoli di tutela ecologica

30.2 ○ è assoggettata ai seguenti altri vincoli di tutela ecologica:

30.2.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

30.2.1.1 ○ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.1.2 ○ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.1.3 ○ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

30.2.1.4 ○ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

30.2.2 ☐ fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, D.Lgs. n. 152/2006)

30.2.2.1 ○ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.2.2 ○ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.2.3 ○ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

30.2.2.4 ○ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

30.2.3 ☐ altro (specificare) _____

30.2.3.1 ○ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.3.2 ○ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.3.3 ○ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

30.2.3.4 ○ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

31) Inquinamento luminoso **da compilare** **si** ◉ **no** ○

le opere in progetto

31.1 ○ non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso

31.2 ◉ sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso, e allega la dichiarazione di conformità dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (L.R. 5 ottobre 2015 n. 31)

TUTELA FUNZIONALE

32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture **da compilare** **si** ◉ **no** ○

l'area/immobile oggetto di intervento

32.1 ◉ non risulta assoggettata a vincolo di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale")

32.2 ○ risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

Vincoli	si allegano autocertificazioni relativa alla conformità dell'intervento	si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso	il relativo atto di assenso è stato rilasciato
32.2.1 ☐ stradale (d.m.n. 1404/1968, d.P.R.n. 495/92) (specificare)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.2 ☐ ferroviario (D.P.R n.753/1980)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.3 ☐ elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.4 ☐ gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.5 ☐ militare (D.Lgs n.66/2010)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	○	○	○ da con prot. N. in data
32.2.7 ☐ di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.Lgs n.163 del 2006 (ex legge Obiettivo)	○	○	○ da con prot. N. in data

32.2.8 ☐ altro (specificare)	○	○	○ da con prot. N. in data

Note

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(barrare le caselle interessate)

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc … connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni	
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale	
☑	Copia del documento di identità del progettista	
☑	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	1
☑	Documentazione fotografica dello stato di fatto	
☑	Relazione tecnica illustrativa delle opere	
☐	Documento di inquadramento del progetto (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Progetto tecnico (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica (con le sue specifiche di contenuto) come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Copia della richiesta di connessione alla rete di distribuzione elettrica o di modifica della connessione esistente come da Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2017	2
☐	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	2
☑	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4
☐	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	

☑	Progetto/i degli impianti	5
☐	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta	
☑	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	6
☐	Documentazione di impatto acustico	7
☑	Valutazione previsionale di clima acustico	
☐	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01	
☐	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	
☐	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	8
☐	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 del DPR 120/2017	
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9
☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11
☐	Denuncia dei lavori in zona sismica	12
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	
☐	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione	
☐	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali	
☑	Relazione geologica	
☑	Relazione geotecnica	
☐	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	13
☐	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	
☐	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	14
☐	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	15
☐	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	
☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006	
☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	

☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico in acque superficiali	17
☑	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.1)	
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, commi 2 e 3 lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.2)	
☐	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	18
☑	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici	
☐	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)	20
☐	relazione paesaggistica semplificata e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	
☐	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	21
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	22
☐	Certificazione ai sensi dell'art.44, comma 2, della L.R. n.31/2008	23
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	
☐	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	24
☐	Studio di compatibilità idraulica	
☐	Asseverazione del progettista sostitutiva dello studio di compatibilità idraulica	
☐	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT	26
☐	Approfondimento sismico	
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione Natura 2000	27
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	28
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto depuratori)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (altro)	30

☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto depuratori)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro)	
☑	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso	31
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (stradale)	32
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (ferroviario)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (elettrodotto)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (gasdotto)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (militare)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (altro)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (ferroviario)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (elettrodotto)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (gasdotto)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (militare)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (altro)	

☐ Altro allegato

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Data e luogo

_____

Il progettista

_____

Rispetto della normativa sulla privacy

☑ **Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento del dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**